ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL ODOREU

HOTĂRÂREA NR. 35/16.04.2025

Privind transmiterea în folosinta gratuita catre Agentia Nationala pentru Locuinte, a terenului în suprafata de 1935 mp, situat în comuna Odoreu,jud.Satu Mare , identificat prin numar cadastral 106690, inscris in C.F. nr. 106690 Comuna Odoreu , pe durata executiei investitiei «Construire locuinte pentru tineri destinate inchirierii, in localitatea Odoreu judetul Satu Mare »

Consiliul Local al comunei Odoreu, întrunit în ședință ordinară la data de 16.04.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 189/11.04.2025 al Primarului Comunei Odoreu , in calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate nr.190/11.04.2025 intocmit de compartimentul financiar contabil achizitii publice si resurse umane ;
- Adresa Agentiei Nationale pentru Locuinte nr.5204/27.03.2025 cu privire la transmiterea terenului in folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe pe durata executiei investitiei, pentru construirea de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, cu asigurarea din bugetul propriu a costului execuției utilitatilor aferente construcțiilor, precum și a sistematizarii amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc.) ;

Tinand cont de:

- Cartea Funciara nr.106690 Comuna Odoreu , pentru terenul în suprafață de 1935 mp, situat în comuna Odoreu , jud. Satu Mare ;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru numarul cadastral 106690, vizat de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Satu Mare

În conformitate cu prevederile:

-Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agentiei Nationale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare

In temeiul dispozitiilor art.139 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Odoreu

H O T A R E S T E

Art.1 – Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a terenului în suprafață de 1935 mp, situat în comuna Odoreu, jud.Satu Mare, identificat prin numar cadastral 106690, inscris in C.F. nr. 106690 Comuna Odoreu , pe durata executiei investiției « Construire locuinte pentru tineri destinate inchirierii, in localitatea Odoreu judetul Satu Mare », respectiv 24 unitati locative.

Art.2 – Suprafața de teren de 1935 mp, aparținând domeniului privat al comunei Odoreu se identifică conform planului de amplasament și delimitare a imobilului , care face parte din prezenta hotarare.

Art.3. (1) Pe terenul prevăzut la art.1 se vor asigura din bugetul local resursele necesare pentru costul execuției utilitatilor aferente construcțiilor, precum și a sistematizarii amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc.) până la recepția la terminarea locuințelor, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare.

(2) La finalizarea lucrărilor, terenul aferent, menționat la art.1, va fi predat Unității Administrativ Teritoriale – Comuna Odoreu , pe baza de protocol de predare-primire.

Art.4 – Se aprobă contractul care urmează a fi încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și Unitatea Administrativ Teritoriala – Comuna Odoreu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 – Se mandatează Primarul Comunei Odoreu , în vederea semnării contractului aprobat potrivit art.4, a protocolului de predare-primire, precum și a oricăror alte acte necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotarari.

Art.6 – Secretarul General al Comunei Odoreu , va comunica prezenta hotărâre către:

- Agenția Națională pentru Locuințe,
- Primarului Comunei Odoreu ,
- Instituției Prefectului – Județul Satu Mare.

Odoreu, 16.04.2025

Presedinte de sedinta
Avasan Monica Sofia

Contrasemneaza
Secretar general uat
Feher Andrada Oana

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE - COMUNA ODOREU
CONSILIUL LOCAL