ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOREU

HOTĂRÂREA NR. 60/25.09.2025

privind însușirea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public a unui teren intravilan în suprafață de 5465 mp, situat în localitatea Odoreu, Comuna Odoreu, Județul Satu Mare

Consiliul local Odoreu, Judetul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară în data de 25.09.2025,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 352/19.09.2024, referatul de aprobare al inițiatorului nr. 350/19.09.2025, raportul de specialitate nr. 351/19.09.2025 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Odoreu și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Odoreu,

Luând în considerare prevederile:

- art.136 alin. (4) din Constituția României, art.876 alin.(3), art. 881, art. 885 alin. (1), art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară
- Art. 10 alin. (2), art.24 alin.(1) și (3), art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare , republicată , cu modificările și completările ulterioare
- art. 18 și art. 67 alin. (2) din Ordinul nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 4 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 87 alin. (5), art.286 alin.(4), Anexa 4 pct.2 și art.289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(1), alin. (2), lit. c), art.139 alin.(1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușeste documentația cadastrală de primă înscriere întocmită de SC Mirandsof SRL, prin Ing. Topograf Dumitrean Mircea Adrian, având nr. de autorizare 0092/20 cat. B, a următorului imobil-teren situat în localitatea Odoreu, comuna Odoreu:

- teren intravilan cu o suprafață totală măsurată de 5465 mp., nr. top. 932, respectiv 935, categoria de folosință curți construcții, teren neîmprejmuit, reprezentând parcul comunal central din localitatea Odoreu – Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă înscrierea în domeniul public al Comunei Odoreu a imobilului-teren identificat la art.1, cu categoria de folosință specificată, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă înscrierea in sistemul integrat de cadastru si carte funciară a imobilului-teren situat în intravilanul localității Odoreu cu o suprafață totală măsurată de 5465 mp., nr. top. 932, respectiv 935, categoria de folosință curți construcții, reprezentând parcul comunal central din localitatea Odoreu , teren neîmprejmuit.

Art.4. Se dispune O.C.P.I. Satu Mare înscrierea în evidențele de carte funciară a celor aprobate în articolele precedente şi înființarea unei coli de carte funciară.

Art.5. După înscrierea în C.F. a imobilului prevăzut la Art.1, se va proceda la actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Odoreu de către comisia specială de inventariere a domeniului public şi privat a comunei Odoreu, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul primar al comunei Odoreu.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul comunei Odoreu,
- Instituţia Prefectului - Județul Satu Mare,
- O.C.P.I. Satu Mare,
- se aduce la cunoştinţă publică prin afişare.

Odoreu, 25.09.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA
FILIMON IRINA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
FEHER ANDRADA OANA

ROMÂNIA
JUD. SATU MARE - COMUNA ODOREU
CONSILIUL LOCAL

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 alin. 1 din OUG NR. 57/2019 – privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în functie - 15
Nr. total al consilierilor prezenti - 15
Nr. total al consilierilor absenti - 0
Voturi pentru - 15
Voturi împotriva - 0
Abtineri